

新庁舎設置場所選定に係る現在の進捗状況について

令和4年8月24日
総務文教厚生委員会

○ これまでの状況と今後のスケジュール（予定）

日にち	内容
6月3日（金）	新庁舎設置場所選定基礎資料作成業務に関する入札
	6/3定例会（一般質問） 6/6（総務文教厚生委員会）で説明
6月3日（金）	委託事業者と契約締結
6月・7月中	委託事業者と業務内容・アンケート・評価項目等について打ち合わせ
7月23日（土）	行政サービス利用状況等についてのアンケート送付
8月24日（水）	総務文教厚生委員会 新庁舎設置場所選定に係る現在の進捗状況について
9月定例会	新庁舎設置場所に係る方針説明
9月議会終了後	議会での説明事項等について町民への説明会

新庁舎設置場所選定に係る現在の進捗状況について

新庁舎設置場所選定に当たり考えられる案

パターン	予定地	建築方法
1	現庁舎	現庁舎での建替え(仮設庁舎の整備→現庁舎の解体新庁舎の新築)
2	現庁舎	現庁舎での建替え(吉野中央公民館を仮庁舎として使用→現庁舎の解体新庁舎の新築)
3	旧吉野小学校 跡地	吉野小学校の校舎等の解体→新庁舎の新築
4	旧吉野小学校 跡地	吉野小学校の校舎等の改修→新庁舎として活用
5	旧吉野北小学校 跡地	吉野北小学校の校舎等の解体→新庁舎の新築
6	旧吉野北小学校 跡地	吉野北小学校の校舎等の改修→新庁舎として活用
7	現庁舎・旧両小跡地	複数の施設を分散型庁舎として活用(既存庁舎、吉野小学校、吉野北小学校に分散)
8	町中央公民館	吉野中央公民館の改修→新庁舎として活用

新庁舎設置場所選定に係る現在の進捗状況について

○ 設置場所を検討するにあたっての評価項目(案)は以下のとおり

評価項目	評価細目	評価内容
経済性	事業期間	新庁舎へ引越し完了までに掛かる期間
	事業費	ライフサイクルコストを含めた事業費の総額
	行政機能の移転	行政機能を移転する回数
	民間活力導入による公的負担の低減	民間活力により公共施設の最適化を図り、施設の維持管理の公的負担を低減可能かどうか
安全性	流域治水対策等の必要性	候補地が浸水想定区域に含まれるかどうか
	地震による周辺建物被害	候補地周辺に民家が密集していることによる震災時の影響があるかどうか
	土石流による被害	候補地が土砂災害警戒区域(イエローゾーン)に含まれるかどうか
	災害拠点としての活用	緊急輸送道路からのアクセス性ならびに候補地周辺の公共施設との連携が可能か
計画性	法的規制	用途地域などによる建築計画への制約の有無
	敷地条件	土地取得状況及びインフラの敷設状況
	新庁舎計画の自由度	敷地、既存建物の条件から新庁舎計画のプランの自由度
アクセス性 利便性	最寄り駅からの距離(徒歩)	公共交通機関から候補地までの距離と交通手段の多さ
	来庁者駐車場の確保	駐車台数を十分確保できるかどうか
	町民窓口部署の集約化	建物規模によって行政機能の集約化が図れるかどうか
	公共施設等との回遊性	候補地の3km圏域に公共施設等があり、回遊性が高いかどうか
	バリアフリー整備	新庁舎のバリアフリー化が可能であるかどうか

※ 以下の評価項目については、新庁舎の設置場所を選定するにあたり、特に重要な視点であるため評価にあたって重みづけを行うことを検討

- | | |
|---|--|
| <p>【経済性】</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 庁舎の現況を勘案し、供用開始までの期間短縮を最大限行えるため ○ ライフサイクルコストを踏まえ、財政的な観点から適切な方法を検討する必要があるため | <p>【安全性】</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 築63年を経過し、耐震的にも危険であるため、可及的速やかに新庁舎への移転が必要な状況であるため ○ 新庁舎については、これまで以上に防災拠点としての役割を強化し、町民の安全を守ることを重視するため |
|---|--|

※ また、町民アンケート結果をもとに、評価項目への追加、修正が考えられる

新庁舎設置場所選定に係る現在の進捗状況について

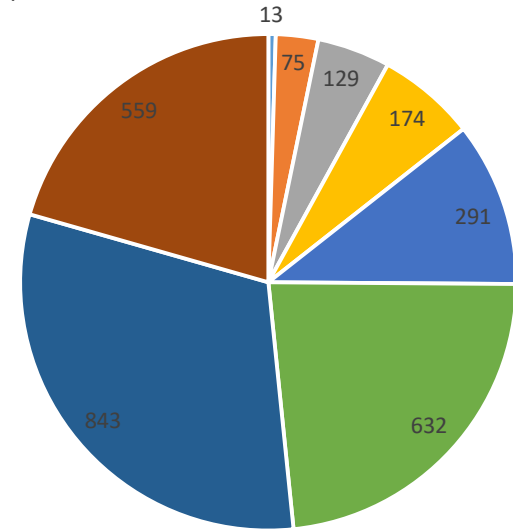
行政サービス利用状況等に関するアンケートの趣旨

今回のアンケート調査は、来庁頻度・目的・交通手段などの庁舎利用実態や、今後のデジタル化を見据えた町民のインターネット等の利用状況について調査することにより、新庁舎設置場所選定に係る評価項目の充実を図ることを目的に実施したものである。

回答状況

発送日 : 7月23日 アンケート調査票を発送
対象者 : 18歳以上の吉野町民(住民基本台帳) 5,922人
回答状況 : 2,777人 回答率 : 46.9%

年代別



■ 10代 ■ 20代 ■ 30代 ■ 40代 ■ 50代 ■ 60代 ■ 70代 ■ 80代以上

No.	カテゴリー名	n	%
1	10代	13	0.5
2	20代	75	2.8
3	30代	129	4.7
4	40代	174	6.4
5	50代	291	10.7
6	60代	632	23.3
7	70代	843	31.0
8	80代以上	559	20.6
	不明	61	
	全体	2716	100.0

⇒アンケートの回答内容の詳細については、集計中であるため、9月議会で改めてご報告予定。