

別紙1 審査事項の詳細内容

| 審査事項 | | | | 配点 | 主な対応様式 |
|----------------------|-----|-----------------|--|-----|----------------------------|
| 事項 | No. | 内容 | 詳細 | | |
| I 事業全般に関する事項 | (1) | 事業実施方針 | <ul style="list-style-type: none"> 事業コンセプト、周辺住民・環境への配慮 吉野山観桜期などの周辺地域の交通渋滞への配慮 等 | 15 | 提案書 (事業全般に関する事項) |
| | (2) | 実施体制 | <ul style="list-style-type: none"> 複数企業による応募の場合の各企業の役割分担、担当業務 緊急時の対応 等 | 5 | |
| | (3) | 事業スケジュール | <ul style="list-style-type: none"> 開業に至るまでの全体スケジュール 開業以降の将来展望および維持管理計画 事業終了時の返還方法 等 | 10 | |
| | (4) | 事業収支 | <ul style="list-style-type: none"> 資金調達方法等 長期の契約期間であることを踏まえた、収支計画の考え方等 | 10 | |
| | (5) | 事業継続性 | <ul style="list-style-type: none"> 経営計画の確実性、安定的に事業を進める運営計画 提案内容を実現する上での課題、課題解決方法 等 | 10 | |
| 小 計 | | | | 50 | |
| II 活用計画に関する事項 | (1) | 全体活用計画 | <ul style="list-style-type: none"> 敷地全体での配置計画(既存校舎等、駐車場 等) 県立吉野川津風呂自然公園普通地域における景観に配慮したデザインの考え方 等 | 30 | 提案書 (活用計画に関する事項) |
| | (2) | 既存校舎等の活用計画 | <ul style="list-style-type: none"> 既存校舎等の改修計画 (民間施設を設置する場合の建築計画を含む) 既存校舎等の維持管理方法 等 | 20 | |
| | (3) | 屋内運動場の活用計画 | <ul style="list-style-type: none"> 屋内運動場の改修計画 地域住民の利用に関する考え方(利用料金や利用時間の設定等) 等 | 10 | |
| | (4) | グラウンドの活用計画 | <ul style="list-style-type: none"> グラウンドの改修計画(駐車場等の改修がある場合) 地域住民の利用に関する考え方(利用料金や利用時間の設定等) 等 | 10 | |
| | (5) | 関係機関協議の考え方 | <ul style="list-style-type: none"> 活用計画の実現に向けて、関係法令への対応や関係機関との協議が必要な事項と実施計画(建築基準法第12条第5項報告による対応を含む) 等 | 5 | |
| 小 計 | | | | 75 | |
| III 防災拠点機能に関する事項 | (1) | 屋内運動場の維持管理計画 | <ul style="list-style-type: none"> 防災拠点施設として災害時に利用を継続するための平常時からの屋内運動場の維持管理計画 等 | 10 | 提案書 (防災拠点機能に関する事項) |
| | (2) | 災害時の運用計画 | <ul style="list-style-type: none"> 指定避難所、指定緊急避難場所として活用するにあたっての活用スペース・設備、運用計画 等 | 15 | |
| 小 計 | | | | 25 | |
| IV 地域社会・経済への貢献に関する事項 | (1) | 地域との連携・社会貢献 | <ul style="list-style-type: none"> 地域活動との連携や地域住民の利用 林業や観光業など地域産業の振興、人材育成 等 | 10 | 提案書 (地域社会・経済への貢献に関する事項) |
| | (2) | まちづくり拠点施設としての工夫 | <ul style="list-style-type: none"> 「地域活力創造地区」として、地域の賑わい創出や活性化、地域の利便性や魅力の向上、交流の促進 等 | 10 | |
| | (3) | 地域経済への貢献 | <ul style="list-style-type: none"> 地域人材の雇用促進、消費の拡大、町の財政負担軽減等 | 10 | |
| 小 計 | | | | 30 | |
| 合 計 | | | | 180 | 180点満点 |